



Prodej chaty v lese, u CHKO Železné hory

, Slatiňany, Chrudim

980 000 Kč

Nabízíme ke koupi polozděnou chatu na krásném místě na skalách, poblíž CHKO Železné hory. Nachází se v lese, v chatové oblasti s pozemkem v pronájmu (roční nájemné činí 10tis Kč). Chata byla postavena v dispozici 1+1, po celé ploše podsklepena, s úložným prostorem v podkroví. Toaleta je aktuálně řešena suchým WC, možnost výstavby septiku. Voda pomocí nádrže na vodu. Příjezdová cesta je zpevněná lesní komunikace, s parkovacím stáním na okraji pozemku. Nahnutý uschlý strom nad chatou je odstraněn. Okolí je známé mezi horolezci na tréninkové tábory, dále je zde mnoho turistických tras i cyklostezek, až skrz CHKO Železné hory. Dobré spojení vlakem z Prahy (zhruba 1h 45min). Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena objektu	980 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Chrudim
Obec	Slatiňany
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	23

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0373
Datum aktualizace	18.10.2026
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Smíšená
Dispozice:	2 pokoje
Zastavěná plocha m^2	42
Užitná plocha m^2	42

Tobiáš Pikart
Tel.: +420 777 128 475
E-mail: reality@tobiaspikart.cz

Číslo nabídky: 0373
https://grandysreality.cz/reality/0373/

Plocha parcely m^2	400
Počet parkovišť	1
Elektřina	230 V
Zástavba	Rekreační
Telekomunikace	Internet
Doprava	Dálnice, silnice, autobus
Komunikace	Zpevněná
Rok kolaudace	2002

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Přízemní
Stav objektu	Velmi dobrý
Odpad	Trativod

Tobiáš Pikart
Tel.: +420 777 128 475
E-mail: reality@tobiaspikart.cz