



Prodej krásného bytu 3+kk o výměře 63 m2 v ulici Jerevanská, Praha - Vršovice

Jerevanská 14, Praha, Hlavní město Praha

7 699 000 Kč

Nabízím vám ke koupi dobře dispozičně řešený byt 3+kk o výměře 63 m2 včetně balkónu (2 m2) a sklepu (2 m2), který se nachází ve 3. podlaží cihlového domu nedaleko OC Eden v ulici Jerevanská na Praze 10 - Vršovice. Tento světlý byt prošel důkladnou a kompletní rekonstrukcí včetně všech rozvodů, bytového jádra, dveří, podlah a je připraven k nastěhování nového majitele. Praktická dispozice s neprůchozími pokoji vám zajistí pohodové bydlení v blízkosti tramvajového spojení a veškeré vybavenosti. Dům, ve kterém se byt nachází je po kompletní rekonstrukci. V těsné blízkosti nemovitosti se nachází veškerá občanská vybavenost a několik atraktivních míst, kde lze realizovat vyžití jak sportovních, tak volnočasových aktivit. Jistě pak oceníte tramvajovou zastávku (50 m), obchodní centrum Eden, nebo plavecký stadion.

CENA

Cena bytu	7 699 000 Kč
Poznámka	Včetně právního servisu a provize

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Jerevanská
č. domovní / č. orientační	1159 / 14

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0113
Datum aktualizace	22.06.2022
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Počet podlaží objektu	6

Vít Smítka

Tel.: +420 728 319 404
E-mail: vit.smitka@grandysreality.cz

Číslo nabídky: 0113
grandysreality.cz/reality/0113/

Celková podlahová plocha m ²	63
Počet balkónů	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Topení	ústřední dálkové
Počet sklepů	1
Rok kolaudace	1955

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	3
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - zdroj pro celý objekt

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	148/2007 Sb.