



Prodej rodinného domu o užitné ploše 276 m² a zahradou 395 m²

V Zahradě , Zbuzany, Praha-západ

18 499 000 Kč

Kupte si pěkný samostatně stojící rodinný dům s rohovým pozemkem a samostatnou garáží, který se nachází v klidné lokalitě obce Zbuzany, okres Praha - Západ, pouhých 5 km od Prahy Zličín. Cihlový dům z roku 2013 o užitné ploše 276 m² se skládá ze tří podlaží: 1NP s plochou 118 m², 2NP s plochou 87 m² a suterén s plochou 71 m². Dům se nachází na rovinatém rohovém pozemku o výměře 604 m² z čehož zahrada tvoří 395 m² plochy. Na pozemku se nachází samostatná garáž pro dva automobily. Dům je zateplen a vytápěn plynovým kotlem. Zbuzany se nachází ve velmi klidné lokalitě Praha-západ, má základní občanskou vybavenost a perfektní dopravní dostupnost do Prahy autobusem, nebo vlakem (Smíchov 15 min). OC Zličín za 10 min autem.

CENA

Cena domu 18 499 000 Kč

LOKALITA

Okres Praha-západ
Obec Zbuzany
Ulice V Zahradě
č. domovní / č. orientační 337

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Prodej
Číslo zakázky 0097
Datum aktualizace 10.11.2022
Poloha objektu Samostatný
Druh objektu Cihlová
Umístění objektu Klidná část obce
Dispozice 5 a více pokojů
Vybaveno Ne
Zastavěná plocha m² 169

Vít Smítka

Tel.: +420 728 319 404

E-mail: vit.smitka@grandysreality.cz

Číslo nabídky: 0097
grandysreality.cz/reality/0097/

Užitná plocha m ²	276
Plocha parcely m ²	604
Počet podlaží objektu	3
Počet parkovišť	2
Počet garáží	2
Elektřina	Elektro - 230 V
Stavba	Rodinný dům
Topení	ústřední plynové
Počet bytů	1
Počet sklepů	1
Rok kolaudace	2013

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.